

Protokoll extra Styrelsemöte Vesslans Samfällighetsförening

Tid; 18/4 2025 kl 08.30

Plats; Föreningslokalen

Närvarande:	Åsa Pettersson Ruthér	Ledamot/Sekreterare
	Peter Björs	Ledamot
	Jan Forsberg	Ledamot
	Lars Lindgren	Ledamot/Kassör
	Michael Ullmark	Suppleant
	Lars Jonsson Björk	Suppleant

1: Ordförande för mötet – Lars Lindgren

2: Sekreterare – Åsa Pettersson Ruthér

3: Justeringsmän – Michael Ullmark och Peter Björs

4: Godkännande av dagordning.

5: Status brunnsbesiktning och service-rörmokare.

Peter Björs har hört sig för med flera rörmokare i trakten men ingen av dem, inklusive tidigare jourrörmokare Joel, är intresserad av jouruppdrag. Möjligtvis är de intresserad av någon form av service-uppdrag.

Vi avvaktar fortfarande brunnsbesiktningsprotokollet från Joel, gällande genomgången av vad som behöver göras i våra brunnar och pumpstationer.

6: Status inför firande "Vesslans 50 år".

Det har hittills kommit in lite över 60 anmälningar till jubileumsfesten i september. Ytterligare utskick kommer att komma från festkommittén till Samfällighetens medlemmar med info om kostnader och när man senast behöver anmäla sig till festen om man ännu inte har gjort det.

7: Förslag på aktiviteter inför och på årsmötes- och städdagen:

*Jan Forsberg meddelar Vägföreningen att vi pausar deras deltagande på vårt årsmöte i år.

*En uppdatering av medlemslistans kontaktuppgifter behöver göras under städdagen. Åsa ansvarar för det.

*Aktiviteter under städdagen som vanligt förutom de åtgärder som behövs i pumphusen. Mer specificerad lista på aktiviteter görs till städdagen.

8: Insatser under året som kan uppmärksammas på årsmötet togs upp.

9: Peter Björs redogjorde för vad det nya förslaget på lättnader av byggregler kan innebära för området och de olika detaljplanerna som finns, om det går igenom.

Protokoll extra Styrelsemöte Vesslans Samfällighetsförening

10. Peter Björs gick också igenom de olika framtida alternativen till Kommunalt vatten som Vesslans Samfällighet har fått från Kommunen.

11. Kassör Lars Lindgren gick igenom föreningens ekonomi. Vi tittade på prognosen för Samfällighetens ekonomi utifrån de lite större åtgärder som kommer att behöva göras framöver.

Utbyte av komponenter i övre pumpstation kommer att påbörjas.

Förberedelser inför att nytt elavtal ska tecknas nästa år.

Den rabatt vi har haft för de medlemmar som deltar på städdagen anser vi inte har inte gett det resultat som vi hoppades på och tas därför bort.

12. Övriga frågor:

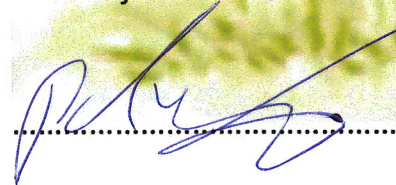
Jan Forsberg kommer att kontakta Reaxer och lämna tillbaka två matåtervinningstunnor som vi inte har behövt.

Reglerna för sopsortering och återvinning kommer att ändras fr.o.m. 2027 och det kommer troligast att innebära en del för Samfälligheten kostnadsmässigt.

Vad Samfälligheten behöva göra inför regeländringen kommer vi att se över lite närmare. Vi fortsätter med de sopsorteringsregler vi har idag i föreningen ett tag till och hoppas att våra medlemmar förhåller sig till dem på bästa sätt.

Justeras 2025-04-18

Peter Björs



Michael Ullmark

